

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 565

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1087862/6876/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημοτικού Σχολείου Αμαρουσίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 22.11.1988 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1839 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 2.4.1986 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίσθηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημοτικού Σχολείου Αμαρουσίου, έκτασης 4552,32 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του δήμου Αμαρουσίου, μεταξύ των οδών Ίωνος Συγγρού και Κανάρη (τμήμα του ΟΤ 103) και φαίνεται με στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Η – Θ – Ι – Α στο με κλίμακα 1:200 από Φεβρουαρίου 1988 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα της Τοπ. μηχανικού Μ. Καλοζύμη, το οποίο έχει θεωρηθεί για τη Δ/νση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων από τον Τοπ. Μηχανικό Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Ευαγγελία Βασιλάκου και β) Ελεήμον Εταιρεία Αθηνών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ	**ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1095034/7272/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίων του 15ου Δημοτικού Σχολείου και 16ου Νηπιαγωγείου Αμαρουσίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 25.4.1989 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1657 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 21.1.1987 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίσθηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίων του 15ου Δημοτικού Σχολείου και 16ου Νηπιαγωγείου Αμαρουσίου, έκτασης εμβαδού 5.133,88 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου, μεταξύ των οδών Κυπρίων Αγωνιστών, Μακρυγιάννη και Ανωνύμου και φαίνεται με στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Ζ – Η – Θ – Ι – Α στο με κλίμακα 1:500 αριθ. 828/Μάϊος 1988 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Γ. Μουτζούρη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Δ/νσης Γηπέδων Ο.Σ.Κ. Γ. Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Γεώργιος Κυριαζής, Κων/νος Κυριαζής κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1095033/7273/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου – Λυκείου Τούμπας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Την αριθ. 3/17.1.1989 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσ/κης.

4. Το από 20.10.1988 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίσθηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου Λυκείου Τούμπας, έκτασης εμβαδού 5194 μ² που βρίσκεται στην Κάτω Τούμπα Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Ζυρίμη, Ρώμου Φιλύρα και Αναξιμένους και φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο με κλίμακα 1:500 και αριθ. σχεδ. 427/17.10.1988 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού από 10.4.89 κτηματολογικό πίνακα του Ν. Ροΐδη που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Θεσσαλονίκης Χρήστο Γεωργακόπουλο στις 21.4.89.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Ι. Καλός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Επιτροπής του Γυμνασίου – Λυκείου Τούμπας και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσ/κης.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1095035/7271/0010 (4)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π.4078/1196/30.6.86 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 596(9.7.86 τ.Δ') για την ανέγερση διδακτηρίου του Δημοτικού Σχολείου Ζηπαρίου της Κοινότητας Ασφενδιού Κω.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 4078/1196/30.6.86 (ΦΕΚ 596/9.7.86 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ανέγερση διδακτηρίου του Δημοτικού Σχολείου Ζηπαρίου της Κοινότητας Ασφενδιού Κω Νομού Δωδεκανήσου.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π 4078/1196/30.6.1986 (ΦΕκ 596/9.7.1986 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την ανέγερση διδακτηρίου του Δημοτικού Σχολείου Ζηπαρίου, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 5452,87 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του οικισμού Ζηπαρίου της Κοινότητας Ασφενδιού Κω Νομού Δωδεκανήσου (ΟΤ 32) και φαίνεται με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, α στο με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει στις 4.1.86 ο αρχιτέκτων μηχανικός Β. Παπαγεωργίου και έχει θεωρήσει στις 5.2.86 ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ.Ν. Δωδεκανήσου πολιτικός μηχανικός Περικλής Περπιρόγλου, γιατί δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1087255/6798/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στον Πετρά Σητείας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το σχετικό απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμ. 7/88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, ανάδειξη και προβολή των σημαντικότατων αρχαίων του οικισμού (λειψάνων μινωϊκού οικισμού που έχουν ανευρεθεί, έκτασης συνολικού εμβαδού 35.869,02 μ² που βρίσκεται στον Πετρά Σητείας και φαίνεται με κλίμακα 1:500 και με αριθμούς 2241/21.2.89 κτηματολογικά διαγράμματα – πίνακα του Θ. Καλαμπάκου το οποίο θεωρήθηκε στις 20.2.89 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Μαυραΐδής.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Ελληνικάκης Εμμανουήλ, β) Κουνελάκης Μιχαήλ κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ

Αριθ. 1087709/6834/0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην παραλιακή ζώνη Αιγοσθένων Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 4.11.1988 απόσπασμα από την αριθμ. 32/13.9.88 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία του αρχαιολογικού χώρου των Αιγοσθένων Νομού Αττικής, έκτασης 21777 μ² που φαίνεται με αριθμούς ακινήτων 490, 486, 485, 483, 484, 491, 491α, 492, 498, 499, 499α, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 493, 494, 495, 495α, 496, 496α, 497, 508 509, 509α, 466, 510, 510α, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 517α και 519 στα με α/α 859/10.10.75 (αριθ. σχεδίου 1) και α/α 1476/9.2.1982 (αριθ. σχεδίου 2) κτηματολογικά διαγράμματα των Α. Πορτελάνου και Μ. Μαυραΐδη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συν/σεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Μαυραΐδη, στις 10.2.1989.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Ελένη Κουτσούλη, β) Ιωάννης Βενέτης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ

Αριθ. 1087705/6830/0010 (7)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 957/305/21.2.83 (ΦΕΚ 181/31.5.83 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π957/305/21.2.83 (ΦΕΚ 181/31.5.83 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Βαθύ Μεγαλοχωρίου Μεθάνων, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 957/305/21.2.83 (ΦΕΚ 181/31.5.83 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Βαθύ Μεγαλοχωρίου Μεθάνων και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 2810 μ² που φαίνεται με αριθμό ακινήτου 19 στο με κλίμακα 1:500 και α/α 1278/2.2.1980 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Μ. Ξεκαλάκη το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συν/σεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Μαυραΐδη στις 30.8.1982, γιατί το τμήμα που χρειάζεται στο Δημόσιο έχει απαλλοτριωθεί με την Π. 2890/752/19.5.88 (ΦΕΚ 396/6.6.88 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ

Αριθ. 1087396/6795/0010 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Άγ. Ανδριανό Ναυπλίας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 3.10.1988 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 21/14.6.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη πυργόσπιτου στον Άγ. Ανδριανό Ναυπλίας, έκτασης 613,30 μ² που φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, Α στο α/α 2243/22.2.1989 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα της Μ. Μαθέα το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Μαυραΐδη, στις 23.2.1989.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας: α) Μαρία Καλογεροπούλου, β) Ε.Γ. Πασσά κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ

Αριθ. 35 (9)

Επικύρωση Έκθεσης καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή κοινότητας Βασιλικού Ζακύνθου θέση «Άγιος Νικόλαος - Κασιδιάρης» Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης.

β) Του από 11/12.11.1929 Δ/τος περί διοικήσεως Δημ. Κτημάτων.

γ) Των άρθρων 1,2 και 3 του ΑΝ 2344/1940 «Περί Αιγιαλού και Παραλίας».

δ) Του άρθρου 5 του ΑΝ 263/1968 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικήσεως Δημ. Κτημάτων».

2. Την αίτηση των David Jones, Irene Hobday & John Hobday για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Άγιος Νικόλαος - Κασιδιάρης της κοινότητας Βασιλικού Ζακύνθου μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής που έχει συνταχθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό Στάθη Βάρτζελη και ελεγχθεί επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 29.3.89 από τον Τοπογράφο Μηχανικό της ΔΤΥΝ Ζακύνθου Νικόλαο Μιχαλόπουλο και θεωρήθηκε από το Δ/ντή ΤΥΝ Ζακύνθου Πολιτικό Μηχανικό Σίμο Συμεωνίδη στις 29.3.89.

3. Την από 30.3.89 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 5 του ΑΝ 263/68 καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και το πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινη γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ που έχει διατυπωθεί με το με αριθ. 544.5/381/89 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 30.3.89 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 5 του ΑΝ 263/1968 καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Άγιος Νικόλαος - Κασιδιάρης» της κοινότητα Βασιλικού Ζακύνθου όπου και η ιδιοκτησία των David Jones, Irene Hobday & John Hobday και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή που έχει θεωρηθεί στις 30.3.89 από το Δ/ντή της ΔΤΥΝ Ζακύνθου Σίμο Συμεωνίδη Πολιτικό Μηχανικό με βαθμό Α'

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 30.3.89 έκθεση της Επιτροπής να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 6 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΤΩΧΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας άρθρου 74 Προεδρ. Δ/τος 636/1977 στην περιοχή Κοινότητας Βασιλικού Ζακύνθου θέση «Άγιος Νικόλαος Κασιδιάρης».

Στο Βασιλικό Ζακύνθου σήμερα στις 30.3.1989 ημέρα Πέμτη και ώρα 12 μ.μ. οι υπογεγραμμένοι:

α) Δημήτριος Χατζίδης προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου με βαθμό ΠΕ4/Α ως Πρόεδρος.

β) Νικόλαος Μιχαλόπουλος τοπογ. Μηχ/κός με Α' Β υπάλληλος της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου ως μέλος, κωλυομένου του τακτικού μέλους Σ. Συμεωνίδη Πολ. Μηχ/κού Α'Β.

γ) Ιωάννης Γεωργάκος Υποπλοίαρχος Λιμ. Σώματος Λιμενάρχης Ζακύνθου ως μέλος.

Αποτελούντες την κατά νομον επιτροπή για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή «Άγιος Νικόλαος - Κασιδιάρης» κοινότητας Βασιλικού του Νομού Ζακύνθου όπου και η ιδιοκτησία της αιτούσης: DAVID M; JONES - IRENE HOB-DAY JOHN HOBDAY μεταβήκαμε επί τόπου και έχοντα υπόψη τις διατάξεις του ΑΝ 2344/1940 «περί Αιγιαλού και παραλίας όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Το από Ιούνιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που έχει συνταχθεί από τον πολιτικό Μηχ/κό Στάθη Π. Βάρζελη, έχει ελεγχθεί επί τόπου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως στις 29.3.89 από τον τοπογράφο Μηχ/κό Νικόλαο Μιχαλόπουλο Α'Β της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου και θεωρήθηκε στις 29.3.89 από τον Πολιτικό Μηχ/κό Σ. Συμεωνίδη Δ/ντη Τ.Υ. Ζακύνθου.

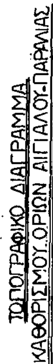
Τα στοιχεία της διενεργηθείσης σήμερα αυτοψίας.

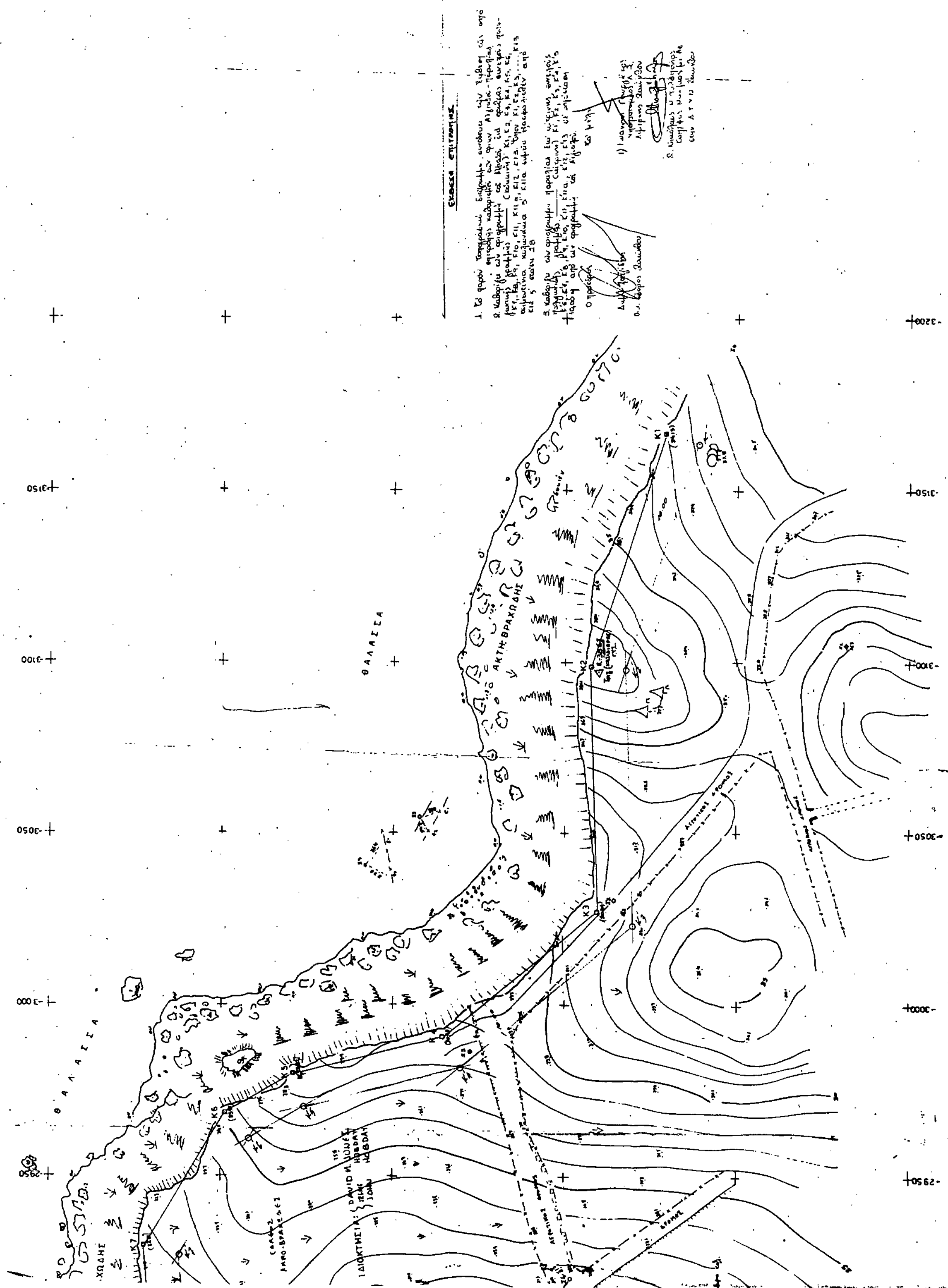
1. Χαράσει επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος τα όρια του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τα γράμματα - αριθμούς x1, x2, x3, x4, x5, x6, x7, x8, x9, x10, x11, x11α, x12 και x13.

2. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10,00 μέτρα εσωτερικά της γραμμής αιγιαλού επειδή άλλως δε εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/1940.

3. Χαράσσει επίσης επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος τα όρια της ζώνης παραλίας δια κιτρίνης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής που είναι παράλληλη της πολυγωνικής γραμμής των ορίων αιγιαλού και απέχει αυτή κατά δέκα (10) μέτρα, οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τα γράμματα - αριθμούς x1, x2, x3, x4, x5, x6, x7, x8, x9, x10, x11, x11α, x12 και x13.

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΙΔΗΣ
Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓ ΝΙΚΟΛΑ-ΚΑΣΙΔΙΑΡΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ: ΓΥΣ
ΧΡΗΣ. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ
φ: 37°45' λ: -2°45'
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛ. ΙΟΥΝΙΟΣ 1988
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΛΠΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΚΤΗ: ΑΜΜΟΣ
ΑΚΤΗ: ΒΡ
1950
1900
1850
1800
1750
1700
-2750
-2800
-2850
-2900
Β
Χ
Υ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΚΤΗ ΒΡΑΧΩΔΗΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
-3200
-3150
-3100
-3050
-3000
-2950

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 68701/1391 (10)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Λαχανάδας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕκ 181Δ/3.5.85) με θέμα: «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και με το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/89).

2. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Λαχανάδας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Λαχανάδας Αρ. απόφασης 7/86.

6. την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού 6ο (θέμα) για τον οικισμό Λαχανάδα, του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λαχανάδας όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας διάγραμμα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3)

Βαθμός Προστασίας: (Β3)

Δυναμικότητα: (Γ2)

Βαθμός διασποράς: (Α1)

Μέγεθος: (Ε1)

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων, που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Λαχανάδας σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Λαχανάδα επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες. 30% – 40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20. Στηθαία – Κιγκλιδώματα και υλικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων των οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89).

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/89).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής

ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

Αριθ. 6869/1392 (11)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΜΑΔΕΝΑΣ του Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕκ 181Δ/3.5.81) θέμα: «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293/89).

2. Την υπ' αριθ. Γ4δ/158883/1903 κοινή απόφαση υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Μάδενας, σύμφωνα με τις προδιάγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Μάδενας αριθ. 6/1988.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού 4ο (θέμα 8ον) για τον οικισμό Μάδενας, του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μάδενας όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας διάγραμμα του οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύουν την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3).

Βαθμός Προστασίας: (Β3).

Δυναμικότητα: (Γ2).

Βαθμός διασποράς: (Δ1).

Μέγεθος: (Ε1).

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων, που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Μάδενας σε 500 τ.μ..

3.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσεως του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Μάδενας επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30% – 40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20. Στηθαία – Κιγκλιδώματα και υλικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων των οικισμών, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας, ώστε να εξασαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/87) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/89).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Ε.

του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

Αριθ. Π2699/1085 (12)

Τροποποίηση σχ. πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 408.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με την 269/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ' Π.Δ. τροποποιείται το σχ. πόλης στο Ο.Τ. 408 για αναγνώριση τις ιδιωτικής παρόδου Αννίνου που αρχίζει από την οδό Αναλήψεως και καταλήγει στην οδό Λ. Βύρωνα, όπως φαίνεται στο από Μάϊο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχ. Γ. Κουχούλη, κλίμακας 1:500, που αναρτήθηκε στο Δημααρχείο στις 23.8.1989.

Ο Αντιδήμαρχος
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΠΡΩΤΟΣΥΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ